

Za predstečajnog dužnika:
BIOPLUS d.o.o., Brodarovec,
Brodarovec 52A, OIB: 65150537918

Trgovački sud u Varaždinu
Varaždin, Braće Radić 2

Posl.br. 2 St-409/2023

OČITOVANJE POVJERENIKA

na poziv vjerovnika da preispita poslovanje dužnika te popis imovine i obveza dužnika.

Povjerenik se ovim putem očituje na podnesak punomoćnice vjerovnika Gabarit usluge d.o.o., Zadar, Ulica Tomislava Ivčića 56, OIB: 09515677632 od 13.09.2024. kojim navodi kako je predstečajni dužnik dana 01.01.2022. sklopio Ugovor o kupoprodaji nekretnine, s gospodinom Mirom Pehardom bivšim direktorom i članom društva dužnika. Predmet Ugovora bila je kupoprodaja nekretnine koja se nalazi na adresi Nehajska 9, i to suvlasničkog dijela u 2/3 nekretnine zk.čbr. 4782 Nehajska ulica površine 841 m² i koja je do sklapanja ugovora o kupoprodaji bila u suvlasništvu predstečajnog dužnika.

Vjerovnik u svom podnesku navodi kako smatra da su: „članovi društva dužnika i osobe ovlaštene za zastupanje dužnika (bivši i sadašnji) zajednički oštetili društvo dužnika na način da su besplatnim raspolaganjima imovinom društva istu izdvojili iz društva kako bi s istom raspolagali za svoju korist, te na taj način oštetili sve vjerovnike dužnika.“

Povjerenik se očituje kako je predstečajni dužnik dana 11. prosinca 2023. podnio sudu preporučenom pošiljkom predanom na pošti prijedlog za otvaranje predstečajnog postupka. Stečajnim zakonom čl. 29. st.1. propisano je da od dana podnošenja prijedloga za otvaranje predstečajnoga postupka do donošenja rješenja o otvaranju predstečajnoga postupka dužnik može obavljati samo plaćanja nužna za redovno poslovanje, te st. 3. da u tom razdoblju (iz st. 1.) dužnik ne može otuđiti ni opterećivati svoju imovinu. Nadalje st. 67. st. 1. propisuje kako

dužnik od dana otvaranja predstečajnoga postupka do njegova završetka može obavljati samo plaćanja nužna za redovno poslovanje i ispunjavati obveze iz novog zaduženja koje je preuzeo u skladu s člankom 62.a st. 1. – 5., te st.3. propisano je da pravne poslove iz članka 29. st. 3. dužnik može poduzimati samo na temelju prethodnoga odobrenja povjerenika ili suda ako povjerenik nije imenovan.

Dakle, dužnik nakon podnošenja prijedlog za otvaranje predstečajnog postupka do donošenja rješenja o otvaranju predstečajnoga postupka ne smije otuđiti i opterećivati svoju imovinu, a nakon otvaranja predstečajnog postupka može otuđiti i opteretiti imovinu samo na temelju prethodnoga odobrenja povjerenika.

Sukladno navedenom povjerenik smatra kako predstečajni dužnik nije postupio protivno navedenim odredbama, jer je predmetna nekretnina otuđena gotovo 2 godine prije podnošenja prijedloga za otvaranje predstečajnog postupka.

U Virovitici, 19.09.2024.

Stečajni upravitelj: